



TU NUEVA HISTORIA COMIENZA EN

SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS!



HISTORIA

CONFORT

MODERNIDAD



ASOCIACIÓN CON EXPERTOS

COMPROMISO DUAL

INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA

TRANSPARENCIA Y SEGURIDAD

ENFOQUE EN BUENOS NEGOCIOS

Con respaldo de
VIRO CAPITAL S.A. de C.V.,
te garantizamos transparencia,
seguridad y calidad en cada
detalle.

Este es el momento
perfecto para tomar una decisión
que beneficiará tu patrimonio
y el bienestar de tu familia.





Planta Baja 50 m²

-  *Recámara*
-  *Baño completo*
-  *Cocina*
-  *Sala*
-  *Comedor*
-  *Área de lavado*
-  *Patio*



Planta Alta 62 m²

-  *2 Recámaras*
-  *2 Baños completos*
-  *2 Guarda ropa*
-  *2 Áreas de trabajo*
-  *2 Balcones*
-  *Blancos*

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Sistemas de Seguridad
- Comunidad cerrada
- Portón Eléctrico
- Espacio para Ejercicio
- Áreas Verdes

Estacionamiento dos autos

3 Recámaras

3 Baños

Cocina integral

Sala y comedor

Jardín privado

Área de lavado

Almacén de blancos



APROVECHA LOS **PRECIOS DE LANZAMIENTO** EN NUESTRAS PRIMERAS **3 CASAS**



FACILIDADES DE FINANCIAMIENTO

- 20 mensualidades de **\$60,000.**
- Contra-escrituración **\$830,000.**
- Enganche del **30%.**
- Pago a **3 meses.**
- **\$290,000** Por 3 meses



**VIVE LA
EXPERIENCIA CON
REALIDAD VIRTUAL**

EXPLORACIÓN 360°

CONEXIÓN EMOCIONAL

ACCESO REMOTO

RECORRIDO PERSONALIZADO

COMPARTIR CON FAMILIA

ETAPA 1

~~2,755,520 MXN~~

OFERTA ACTUAL
2,672,854 MXN

**ENGANCHE
DEL
30%**

VALIDO PARA LAS PRIMERAS
3 CASAS DE 105 m²

ETAPA 2

PROXIMAMENTE
2,796,853 MXN

ETAPA 3

PROPIEDAD PLUSVALIZADA
2,810,630 MXN

PRECIOS DE PREVENTA

Lote 1:
120.96 m²
de terreno

Lote 2-10:
105 m²
de terreno c/u

Lote 11:
114.71 m²
de terreno



VESTIBULO



SALA



COCINA



COMEDOR



BAÑO PB



CUARTO PB





HABITACIÓN PRINCIPAL



ARMARIO



BAÑO

SEGUNDA HABITACIÓN

A modern bedroom interior featuring a bed with a grey headboard and footboard, two bedside tables with black lamps, and a large window with a view of a balcony. The room has a light-colored wall with a geometric pattern and a ceiling with recessed lighting.

A modern bathroom with a white marble shower wall, a white toilet, and a wooden vanity with a white sink. The floor is light-colored tiles.

BAÑO

A modern wardrobe with a wooden door, open shelves, and a hanging rack. The floor is dark grey carpeting.

ARMARIO



VIRO CAPITAL

En VIRO CAPITAL SA de CV , liderados por el Lic. Juan Pablo Robles , nos enorgullece ofrecer más que un proyecto:
Una oportunidad para construir sueños.

Con décadas de experiencia, un equipo de expertos y un enfoque innovador, hemos creado un modelo de negocio que prioriza la transparencia, la seguridad y los beneficios para nuestros clientes e inversores.

CONTÁCTANOS





CONTÁCTANOS
La Montaña Residencial
VIRO Capital
San Cristobal de las Casas

